

**KINEA II REAL ESTATE EQUITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII**  
**CNPJ 14.423.780/0001-97**

**Ref.: Ofício B3 2/2023-SLS de 02/01/2023 (“Ofício”) - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 03/01/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Data	Cotas						Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %			
19/12/2022	0,50	0,48	0,56	0,53	0,53	12,76	66	21.173	11.119,76
20/12/2022	0,56	0,50	0,56	0,54	0,50	-5,66	45	6.367	3.439,26
21/12/2022	0,50	0,50	0,55	0,51	0,53	6,00	33	1.782	916,44
22/12/2022	0,55	0,53	0,59	0,57	0,57	7,54	31	3.421	1.937,70
23/12/2022	0,57	0,55	0,60	0,58	0,55	-3,50	45	11.623	6.756,24
26/12/2022	0,56	0,51	0,56	0,53	0,54	-1,81	52	13.193	7.020,63
27/12/2022	0,54	0,52	0,54	0,53	0,53	-1,85	25	4.280	2.285,62
28/12/2022	0,53	0,52	0,56	0,55	0,56	5,66	40	4.561	2.491,80
29/12/2022	0,56	0,53	0,56	0,55	0,56	0,00	32	18.681	10.290,00
02/01/2023*	0,56	0,52	0,59	0,56	0,53	17,21	26	23.073	12.921,96

\* Atualizado até às 11:55hs.

Em atenção ao presente Ofício, cumpre a **INTRAG DTVM LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n.º 62.418.140/0001-31, sediada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.500, 4º andar, São Paulo – SP (“Administradora”), informar que não possui conhecimento de quaisquer fatos ou eventos que possam ter influenciado nas últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do KINEA II REAL ESTATE EQUITY FII (“Fundo”), conforme acima indicadas.

Adicionalmente, informamos que, em 29 de dezembro, o Fundo declarou o pagamento de proventos, o qual compreendeu pagamento de Rendimentos e Amortização Parcial, conforme Aviso aos Cotistas Estruturados divulgado na mesma data. Tal amortização refere-se à devolução de capital investido, em linha com o momento de desinvestimento do Fundo. Contudo, a Administradora e a Kinea Investimentos S.A., gestora do Fundo, informam que não possuem qualquer informação que leve a uma afirmação de que a divulgação do pagamento de proventos, possa ter ocasionado os eventos percebidos nas transações de cotas no mercado secundário.

Atenciosamente,

São Paulo, 03 de janeiro de 2023.

**INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**