



Institucional

Nascemos em 2007 em sociedade com o Itaú Unibanco e hoje somos uma **plataforma independente de gestão de recursos**

Plataforma especializada em investimentos

Multimercados, Imobiliários, Previdência, Ações, Private Equity, Infraestrutura.

Conjunto de talentos

Gestores de perfis diferentes atuando de acordo com o expertise de cada um.

Processos diligentes

Controle e gestão de risco, garantindo retro-aprendizagem e lapidação dos resultados.

Proximidade nas relações

Cumplicidade com clientes, com quem temos uma relação de sócios, e parceiros que distribuem nossos fundos.

Nossa Equipe

valor sob gestão

R\$ 69,8 bilhões

Talentos e propostas plurais que buscam ganhos crescentes no longo prazo.

Equipe formada por **TALENTOS DIVERSOS**.

GESTORES 100% DEDICADOS para cada produto.

RELAÇÃO DE SOCIEDADE entre gestor e cliente.

Cultura baseada em **CONTROLE E GESTÃO DE RISCO**.

Equilíbrio da **SOLIDEZ COM ARROJO**.

Aymar Almeida Infra

Sócio e responsável pela área de infraestrutura. Trabalhou na Franklin Templeton e no BankBoston Asset Management. Possui MBA pela Ross School of Business - University of Michigan e é graduado em engenharia de produção pela Poli-USP.

Carlos Martins Imobiliários

Sócio fundador da Kinea e responsável pela área de fundos imobiliários. Trabalhou no BankBoston. Carlos possui MBA pela Boston School/Columbia University e MBA Executivo pelo IBMEC, atual Insper. É graduado em administração de empresas pela EAESP-FGV e atendeu ao Young Manager Program do INSEAD.

Cristiano Lauretti Private Equity

Sócio responsável pela área de private equity. Foi diretor executivo do AIG Capital Partners no Brasil. Atua no Conselho de Administração da Unidas, Lojas Avenida, Eliane, AGV e Uninter. Atuou no conselho de administração de empresas como Gol Linhas Aéreas e Fertilizantes Heringer e foi presidente do conselho de administração da Companhia Providência. Graduado em engenharia de produção pela Poli-USP.

Flávio Cagno, CFA, CAIA Recebíveis

Sócio e responsável pelos fundos de recebíveis imobiliários. Trabalhou na RB Capital, na Vision Brazil Investments e Capitânia Asset & Risk Management. Graduado em administração de empresas pela EAESP-FGV e em direito pela Faculdade de Direito do Largo de São Francisco-USP.

Marcio Verri, CFA, CAIA CEO

Sócio fundador e CEO da Kinea Investimentos e presidente do Conselho da Kinea Private Equity. Trabalhou 18 anos no BankBoston onde foi vice-presidente de capital markets. É graduado em engenharia civil pela Poli-USP. Tem especializações em finanças pela FGV-SP, em private equity e estratégia pela Harvard Business School e de opções e gestão no INSEAD.

Marco Freire Fundos Líquidos

Sócio e responsável pela área de fundos líquidos. Foi Chief Investment Officer da Franklin Templeton. É graduado em economia pela PUC-Rio com mestrado em economia pela mesma universidade.

Controladoria*, Produtos e Risco

Alessandro Lopes

Compliance*

Carolina Antonioli

Middle

Fernando Akasaki

Relac. com Distribuidores

Carolina Santos

Relac. com Investidores dos FII's e Infra

Ivan Simão

*Áreas com report direto ao Itaú Unibanco.

cnpj Kinea Investimentos: 08.604.187/0001-44
cnpj Kinea Private Equity: 04.661.817/0001-61

Saiba mais:

Sobre os nossos produtos e como investir acesse o nosso site:
www.kinea.com.br



Este material foi elaborado pela Kinea (Kinea Investimentos Ltda e Kinea Private Equity Investimentos S.A.), empresa do Grupo Itaú Unibanco. A Kinea não comercializa e nem distribui cotas de fundos de investimentos. Leia o regulamento e demais documentos legais do fundo antes de investir. Os fundos são supervisionados e fiscalizados pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM. Os fundos de condomínio aberto e não destinados a investidores qualificados possuem lâminas de informações essenciais. A descrição do tipo ANBIMA consta no formulário de informações complementares. Estes documentos podem ser consultados no site da CVM <http://www.cvm.gov.br/> ou no site dos respectivos Administradores dos fundos. Não há garantia de tratamento tributário de longo prazo para os fundos que informam buscar este tratamento no regulamento. Os fundos da Kinea não são registrados nos Estados Unidos da América sob o Investment Company Act de 1940 ou sob o Securities Act de 1933. Não podem ser oferecidos ou vendidos nos Estados Unidos da América ou em qualquer um de seus territórios, possessões ou áreas sujeitas a sua jurisdição, ou a pessoas que sejam consideradas como U.S. Persons para fins da regulamentação de mercado de capitais norte-americana. Os Fundos de Investimento da Kinea podem apresentar um alto grau de volatilidade e risco. Alguns fundos informam no regulamento que utilizam estratégias com derivativos como parte de sua política de investimento, que da forma que são adotadas, podem resultar em perdas de patrimônio financeiro para seus cotistas superiores ao capital aplicado, obrigando o cotista a aportar recursos adicionais para cobertura do fundo. É recomendada uma avaliação de performance de fundos de investimento em análise de no mínimo 12 meses. A rentabilidade passada não garante a rentabilidade futura e fundos de investimento não são garantidos pela Instituição Administradora, ou por qualquer mecanismo de seguro, ou ainda pelo Fundo Garantidor de Créditos – FGC. Os Fundos de Investimento em Participações seguem a ICVM 578, portanto são condomínios fechados em que as cotas somente são resgatadas ao término do prazo de duração do fundo. Esta modalidade concentra a carteira em poucos ativos de baixa liquidez, o que pode resultar em perdas de patrimônio financeiro para seus cotistas que podem superar o capital aplicado, acarretando na obrigatoriedade do cotista aportar recursos adicionais para cobertura do fundo no caso de resultado negativo. Os Fundos de Investimento Imobiliário seguem a ICVM 472, portanto são condomínios fechados em que as cotas não são resgatáveis onde os cotistas podem ter dificuldade em alienar suas cotas no mercado secundário. Os Fundos de Investimento em Direitos Creditórios seguem a ICVM 356, portanto são condomínios abertos ou fechados, sendo que: (i) quando condomínios abertos, o resgate das cotas está condicionado à disponibilidade de caixa do fundo; e (ii) quando condomínios fechados, em que as cotas não são resgatáveis, os cotistas podem ter dificuldade em alienar suas cotas no mercado secundário. As opiniões, estimativas e projeções refletem o atual julgamento do responsável pelo seu conteúdo na data de sua divulgação e estão, portanto, sujeitas a alterações sem aviso prévio. As projeções utilizam dados históricos e suposições, de forma que devem ser realizadas as seguintes advertências: (1) Não estão livres de erros; (2) Não é possível garantir que os cenários obtidos venham efetivamente a ocorrer; (3) Não configuram, em nenhuma hipótese, promessa ou garantia de retorno esperado nem de exposição máxima de perda; e (4) Não devem ser utilizadas para embasar nenhum procedimento administrativo perante órgãos fiscalizadores ou reguladores. Este conteúdo é informativo e não constitui nem deve ser interpretado como oferta ou solicitação de compra ou venda de valores mobiliários, instrumento financeiro ou de participação em qualquer estratégia de negócio específica, qualquer que seja a jurisdição. Algumas das informações aqui contidas foram obtidas com base em dados de mercado e de fontes públicas consideradas confiáveis. O Grupo Itaú Unibanco e a Kinea não declaram ou garantem, de forma expressa ou implícita, a integridade, confiabilidade ou exatidão de tais informações e se eximem de qualquer responsabilidade por quaisquer prejuízos, diretos ou indiretos, que venham a decorrer da utilização desse material e de seu conteúdo. Esse material não pode ser reproduzido ou redistribuído para qualquer pessoa, no todo ou em parte, qualquer que seja o propósito, sem o prévio consentimento por escrito da Kinea. Quaisquer outras informações ou esclarecimentos sobre o Fundo poderão ser obtidos com o Administrador e o Gestor, através do e-mail relacionamento@kinea.com.br

Nossos produtos
Somos uma plataforma de investimentos específicos que foge dos modismos, atuando em:

Fundos Líquidos
R\$ 49,2 bilhões

Imobiliários
R\$ 14,4 bilhões

Infraestrutura
R\$ 3,17 bilhões

Private Equity
R\$ 2,94 bilhões

Arkhe início: 21/06/2005	Multimercado de PERFIL MENOR DE RISCO	Uma alternativa para investidores com histórico de rendimentos em renda fixa mas que buscam retornos superiores em períodos de baixa taxa de juros.
Chronos início: 08/06/2015	Multimercado de PERFIL MODERADO	Alinhamento entre estilos macro e micro de gestão para investidores que buscam consistência de retorno e baixa correlação com fundos multimercados.
Atlas início: 29/12/2016	Multimercado de PERFIL ARROJADO	Alternativa de investimentos com maior exposição ao risco para alocadores institucionais. FUNDO NÃO DISPONÍVEL PARA PÚBLICO EM GERAL.
Prev RF Ativo início: 09/02/2017	Fundo de RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIA	Auxilia de forma segura e gradual o aumento de capital ao longo do tempo da reserva de aposentadoria.
Prev início: 28/02/2014	MULTIMERCADO PREVIDENCIÁRIO de perfil conservador e uma carteira dinâmica	Alternativa previdenciária para investidores que buscam retornos consistentes e superiores em períodos de baixa taxa de juros.
Prev XTR início: 17/03/2017	Multimercado previdenciário com PERFIL ARROJADO DE RISCO	Gestão ativa em múltiplos mercados para investidores que buscam consistência, maiores retornos de longo prazo e maior exposição a risco em seus investimentos em previdência.
Prev Crédito Privado início: 06/06/2018	Crédito privado previdenciário de PERFIL MODERADO	Fundo previdenciário de perfil moderado para investidores que buscam alocações dinâmicas em crédito com rentabilidade acima do CDI no longo prazo.
RF Absoluto início: 31/01/2018	Fundo de Renda Fixa de RETORNO ABSOLUTO	Alocação dinâmica em crédito, juros e inflação para investidores que buscam uma alternativa para seus investimentos em renda fixa.
IPCA Absoluto início: 12/06/2017	Fundo multimercado INDEXADO À INFLAÇÃO	Gestão atenta às melhores soluções em renda fixa e moedas.
Renda KNRI11 início: 11/08/2010	FUNDO IMOBILIÁRIO	Atua na atividade de locação de imóveis comerciais e galpões logísticos.
Fundo de Fundos FII - KFOF11 início: 03/09/2018	FUNDO IMOBILIÁRIO	Fundo com objetivo de comprar cotas de fundos de investimento imobiliário do mercado.
Rendimentos KNCR11 início: 23/10/2012	Fundo de RENDA FIXA IMOBILIÁRIA	Fundo de renda fixa imobiliária da Kinea com benchmark em CDI.
Índices de Preços KNIP11 início: 16/09/2016	Fundo de RENDA FIXA IMOBILIÁRIA	Fundo de renda fixa imobiliária da Kinea com benchmark em juros reais.
High Yield KNHY11 início: 08/08/2018	Fundo de RENDA FIXA IMOBILIÁRIA	Fundo de renda fixa Imobiliária que busca retornos atrativos em um patamar de risco/retorno superior aos demais produtos da classe.
Real Estate KNRE11 início: 15/04/2008	FUNDO IMOBILIÁRIO	Estratégia que investe no desenvolvimento de projetos prioritariamente residenciais.
Even Permuta KINP11 início: 15/04/2008	FUNDO IMOBILIÁRIO	Estratégia que investe no desenvolvimento de projetos residenciais em parceria com a Even Construtora e Incorporadora S/A.
Infra KDIF-FID01B0 início: 27/04/2017	FUNDO DE DEBÊNTURES	Fundo de debêntures incentivadas de infraestrutura com benchmark em juros reais.
Private Equity FECHADO PARA CAPTAÇÃO início: 23/08/2012	FUNDO DE PRIVATE EQUITY	Alinha capital e expertise financeiro da Kinea com conhecimento operacional e de mercado dos controladores.



Autorregulação

ANBIMA

Gestão de Recursos

Este material foi elaborado pela Kinea (Kinea Investimentos Ltda e Kinea Private Equity Investimentos S.A.), empresa do Grupo Itaú Unibanco. A Kinea não comercializa e nem distribui cotas de fundos de investimentos. Leia o regulamento e demais documentos legais do fundo antes de investir. Os fundos são supervisionados e fiscalizados pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM. Os fundos de condomínio aberto e não destinados a investidores qualificados possuem lâminas de informações essenciais. A descrição do tipo ANBIMA consta no formulário de informações complementares. Estes documentos podem ser consultados no site da CVM <http://www.cvm.gov.br/> ou no site dos respectivos Administradores dos fundos. Não há garantia de tratamento tributário de longo prazo para os fundos que informam buscar este tratamento no regulamento. Os fundos da Kinea não são registrados nos Estados Unidos da América sob o Investment Company Act de 1940 ou sob o Securities Act de 1933. Não podem ser oferecidos ou vendidos nos Estados Unidos da América ou em qualquer um de seus territórios, possessões ou áreas sujeitas a sua jurisdição, ou a pessoas que sejam consideradas como U.S. Persons para fins da regulamentação de mercado de capitais norte-americana. Os Fundos de Investimento da Kinea podem apresentar um alto grau de volatilidade e risco. Alguns fundos informam no regulamento que utilizam estratégias com derivativos como parte de sua política de investimento, que da forma que são adotadas, podem resultar em perdas de patrimônio financeiro para seus cotistas superiores ao capital aplicado, obrigando o cotista a aportar recursos adicionais para cobertura do fundo. É recomendada uma avaliação de performance de fundos de investimento em análise de no mínimo 12 meses. A rentabilidade passada não garante a rentabilidade futura e fundos de investimento não são garantidos pela Instituição Administradora, ou por qualquer mecanismo de seguro, ou ainda pelo Fundo Garantidor de Créditos – FGC. Os Fundos de Investimento em Participações seguem a ICVM 578, portanto são condomínios fechados em que as cotas somente são resgatadas ao término do prazo de duração do fundo. Esta modalidade concentra a carteira em poucos ativos de baixa liquidez, o que pode resultar em perdas de patrimônio financeiro para seus cotistas que podem superar o capital aplicado, acarretando na obrigatoriedade do cotista aportar recursos adicionais para cobertura do fundo no caso de resultado negativo. Os Fundos de Investimento Imobiliário seguem a ICVM 472, portanto são condomínios fechados em que as cotas não são resgatáveis onde os cotistas podem ter dificuldade em alienar suas cotas no mercado secundário. Os Fundos de Investimento em Direitos Creditórios seguem a ICVM 356, portanto são condomínios abertos ou fechados, sendo que: (i) quando condomínios abertos, o resgate das cotas está condicionado à disponibilidade de caixa do fundo; e (ii) quando condomínios fechados, em que as cotas não são resgatáveis, os cotistas podem ter dificuldade em alienar suas cotas no mercado secundário. As opiniões, estimativas e projeções refletem o atual julgamento do responsável pelo seu conteúdo na data de sua divulgação e estão, portanto, sujeitas a alterações sem aviso prévio. As projeções utilizam dados históricos e suposições, de forma que devem ser realizadas as seguintes advertências: (1) Não estão livres de erros; (2) Não é possível garantir que os cenários obtidos venham efetivamente a ocorrer; (3) Não configuram, em nenhuma hipótese, promessa ou garantia de retorno esperado nem de exposição máxima de perda; e (4) Não devem ser utilizadas para embasar nenhum procedimento administrativo perante órgãos fiscalizadores ou reguladores. Este conteúdo é informativo e não constitui nem deve ser interpretado como oferta ou solicitação de compra ou venda de valores mobiliários, instrumento financeiro ou de participação em qualquer estratégia de negócios específica, qualquer que seja a jurisdição. Algumas das informações aqui contidas foram obtidas com base em dados de mercado e de fontes públicas consideradas confiáveis. O Grupo Itaú Unibanco e a Kinea não declaram ou garantem, de forma expressa ou implícita, a integridade, confiabilidade ou exatidão de tais informações e se eximem de qualquer responsabilidade por quaisquer prejuízos, diretos ou indiretos, que venham a decorrer da utilização desse material e de seu conteúdo. Esse material não pode ser reproduzido ou redistribuído para qualquer pessoa, no todo ou em parte, qualquer que seja o propósito, sem o prévio consentimento por escrito da Kinea. Quaisquer outras informações ou esclarecimentos sobre o Fundo poderão ser obtidos com o Administrador e o Gestor, através do e-mail relacionamento@kineacom.br